

**Reservation från Danderydscenterns ledamöter mot
kommunstyrelsens beslut den 29/5 2023 i ärendet:**

**Planeringsinriktning avseende modulbostäder inom fastigheten
Gymnasiet 1.**

**Kristin Eriksson, Christian Ljungdahl, Siv Sahlström och Patrik
Nimmerstam, alla (C), reserverade sig till förmån för Kristin
Erikssons yrkande:**

Punkt 2 c) stryks.

Grund för ovanstående yrkande och reservation:

Modulbostäderna på Gymnasiet 1 är moderna bostäder i mycket gott skick, men bör avvecklas av flera skäl. Ett kraftigt minskat behov och en placering som strider mot detaljplanen (prickad mark) är ett par av dem.

Danderyds kommun bör säkerställa att bostäder som inte används eller behövs inte belastar kommunens ekonomi, och därmed skattebetalarna. Danderydscentern anser det därför logiskt och önskvärt att modulbostäderna avvecklas, med punkt 2) a samt punkt 2) b i beslutsförslaget som lämpliga alternativ.

Om det uppstår svårigheter att snabbt hitta en köpare, bör politikens signal dock inte vara att bostäderna som alternativ kan rivas. För att upprätthålla en ambition om hållbarhet i alla kommunala frågor, särskilt inom fastighet och bygg, bör punkten 2) c därför inte ges som ett alternativ.

Den process som inleds bör på alla sätt genomsyras av att bostäderna ska komma till nytta i befintligt skick, för att mildra den klimatpåverkan som all byggnation alltid har. Att bygga nytt, för att strax därefter riva, vänder vi oss emot. Givetvis är vi medvetna om att det kan finnas svårigheter att i nuläget hitta köpare, men det kan inte vara omöjligt. Vår tro är att det finns en fungerande marknad för den här typen av modulbostäder, och att

priset avgörs därefter.

En viktig faktor i vårt ställningstagande, förutom hållbarhet, är att en rivning av bostäderna även är ekonomiskt kostsam.

Eftersom vi inte fick igenom vårt yrkande att stryka punkt 2) c, reserverar vi oss med hänvisning till ovanstående.

Kristin Eriksson (c)

Andra vice ordförande

A handwritten signature in black ink, consisting of stylized, cursive letters, likely belonging to Kristin Eriksson.